

RÈGLEMENT N° 2026-648

AMENDEMENT AU RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 2007-103 – AGRANDISSEMENT DE LA ZONE 3026 R POUR INCLURE UNE PARTIE DU LOT 4 843 944

ATTENDU QUE le conseil municipal de la Ville de Sept-Îles, à sa séance ordinaire du 10 décembre 2007 adoptait son règlement n° 2007-103 intitulé « Règlement de zonage »;

ATTENDU QUE le conseil municipal juge opportun d'amender ledit règlement de zonage afin d'agrandir la zone 3026 R pour y inclure une partie du lot 4 843 944 du cadastre du Québec;

ATTENDU QU'un avis de motion a dûment été donné par le conseiller Richard Gagnon pour la présentation du présent règlement lors de la séance ordinaire du 16 mars 2026;

LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE SEPT-ÎLES DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

1. Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.
2. Le présent règlement modifie le règlement n° 2007-103 intitulé « Règlement de zonage ».
3. Le règlement n° 2007-103 est modifié afin d'agrandir la zone résidentielle 3026 R à même une partie de la zone 3027 REC.
4. La zone 3026 R est agrandie par l'ajout d'une partie du lot 4 843 944 du cadastre du Québec, le tout tel qu'illustré au plan en annexe « A » du présent règlement pour en faire partie intégrante.
5. L'extrait du plan de zonage n° 2736, tel que modifié par le présent règlement et faisant partie intégrante du règlement n° 2007-103, est joint en annexe « B » du présent règlement pour en faire partie intégrante.
6. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.
 - **AVIS DE MOTION DONNÉ** le 16 mars 2026
 - **PROJET DE RÈGLEMENT ADOPTÉ** le 16 mars 2026
 - **AVIS DE L'ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION PUBLIÉ** le 18 mars 2026
 - **ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION TENUE** le 25 mars 2026
 - **SECOND PROJET DE RÈGLEMENT ADOPTÉ** le 30 mars 2026
 - **AVIS DE LA POSSIBILITÉ DE FAIRE UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM PUBLIÉ** le 2 avril 2026
 - **RÈGLEMENT ADOPTÉ** le 13 avril 2026
 - **CERTIFICAT DE CONFORMITÉ DE LA MRC DE SEPT-RIVIÈRES DONNÉ** le 22 avril 2026
 - **AVIS PUBLIC D'ENTRÉE EN VIGUEUR PUBLIÉ** le 29 avril 2026
 - **ENTRÉE EN VIGUEUR** le 22 avril 2026

(signé) Benoit Méthot, maire

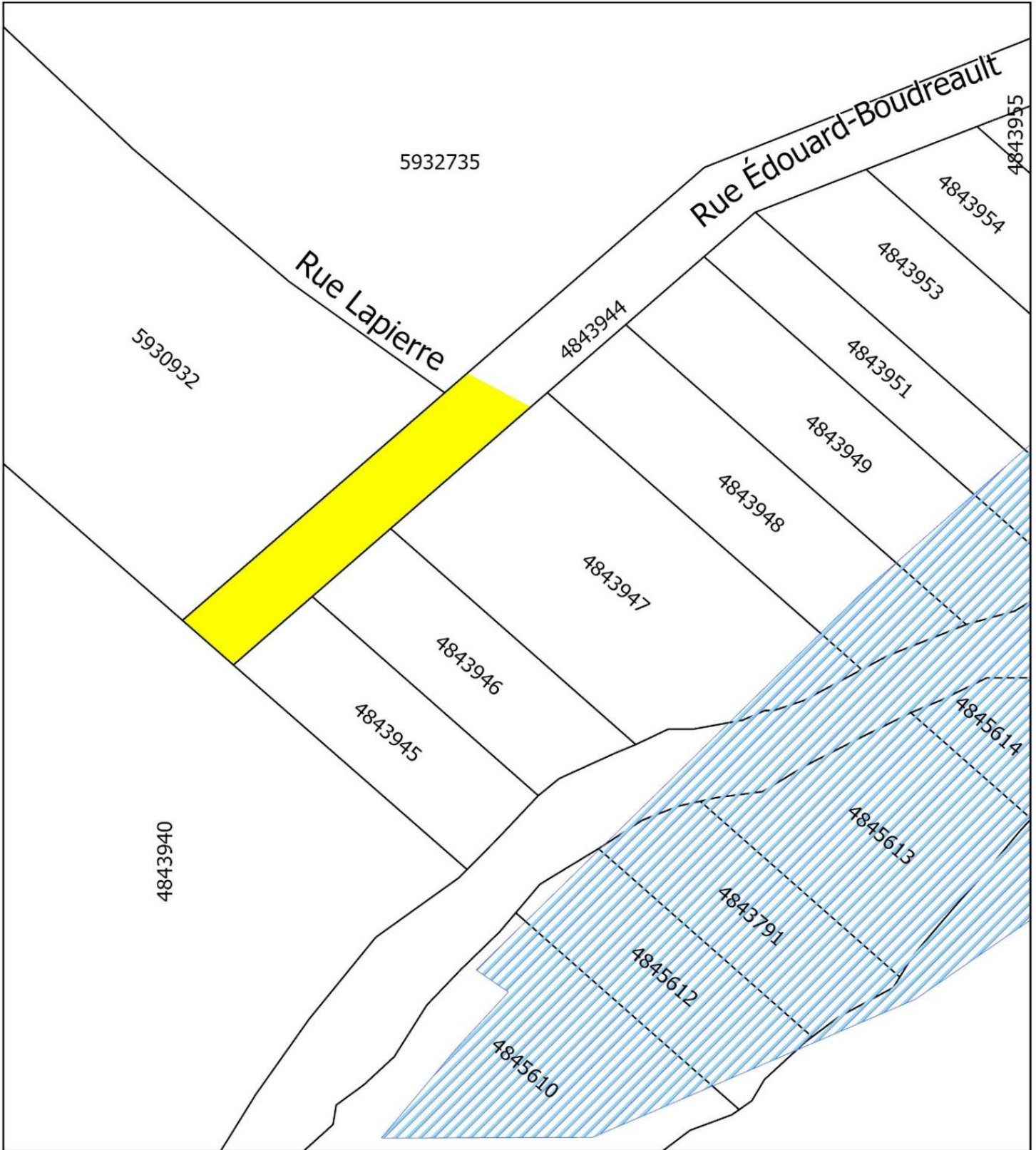
(signé) Catherine Lauzon, greffière

VRAIE COPIE CONFORME

Greffière

ANNEXE A

PLAN



ANNEXE B

EXTRAIT DU PLAN DE ZONAGE

Agrandissement de la zone 3026 R pour inclure une partie du lot 4 843 944
NB: Extrait du plan de zonage # 2736 du règlement n° 2007-103

