

---

**SÉANCE ORDINAIRE**  
Lundi le 25 août 2025 à 16 h 30

---

**- ORDRE DU JOUR -**

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. PROCLAMATION(S)**
  - 3.1 Journée internationale de sensibilisation aux surdoses
- 4. PROCÈS-VERBAUX**
  - 4.1 Procès-verbal de la séance ordinaire du 14 juillet 2025 : approbation
- 5. CORRESPONDANCE(S)**
  - 5.1 Aucun
- 6. ADMINISTRATION ET FINANCES**
  - 6.1 Comptes à payer - Liste du 11 juillet au 21 août 2025 : dépôt et approbation
  - 6.2 Rapport sur les autorisations de dépenses pour la période du 10 juillet au 20 août 2025 : dépôt
  - 6.3 Émission d'obligations de 30 912 000 \$ : concordance, courte échéance et prolongation
  - 6.4 Mise en place de mesures de mitigation temporaire en lien avec la problématique des résurgences au lieu d'enfouissement sanitaire : autorisation et financement
  - 6.5 Contrat n° ING-2024-7300 « Construction d'un nouvel aréna » - Avis de modification AM-02 : autorisation
  - 6.6 Projet de règlement n° 2025-631 « Règlement visant à augmenter le fonds de roulement à 7 858 000 \$ » : avis de motion et dépôt du projet
  - 6.7 Projet de règlement n° 2025-632 « Règlement établissant un programme d'aide financière visant à promouvoir l'achat et l'utilisation de couches lavables et de produits d'hygiène durables » : avis de motion et dépôt du projet
- 7. CORPORATIONS MUNICIPALES**
  - 7.1 Renouvellement de la convention d'exploitation entre la Société d'habitation du Québec, la Ville de Sept-Îles et l'Office municipal d'habitation de Sept-Îles pour les ensembles immobiliers n° 1156, n° 1157 et n° 1236 : autorisation
- 8. CONTRATS ET MANDATS**
  - 8.1 États de la trésorière indiquant les immeubles sur lesquels les taxes foncières et les droits sur les mutations immobilières imposés sont impayés : dépôt et mandat
  - 8.2 Grief devant le Tribunal administratif du travail : mandat
  - 8.3 Demande de prix n° ING-2025-5200 « Travaux d'atténuation reliés aux risques de feux de forêt à proximité d'infrastructures municipales » : octroi et financement
  - 8.4 Appel d'offres n° ACH1100-573 « Numérisation de documents » : octroi
  - 8.5 Appel d'offres n° ACH1100-576 « Services professionnels pour l'audit des états financiers consolidés pour les années 2025, 2026 et 2027 » : approbation du système

de pondération et d'évaluation

- 8.6 Appel d'offres n° ING-2025-5600 « Services professionnels pour la réalisation d'une étude des débouchés en vue de l'implantation d'un pôle de valorisation des matières résiduelles destiné aux ICI » : approbation du système de pondération et d'évaluation

## **9. DOSSIERS SPÉCIAUX**

- 9.1 Programme de soutien aux communautés isolées de Recyc-Québec - Demandes d'aide financière : autorisation
- 9.2 Hommes Sept-Îles : demande de reconnaissance aux fins de l'exemption de taxes par la Commission municipale du Québec
- 9.3 Apostolat de la mer de Sept-Îles inc. : demande de reconnaissance aux fins de l'exemption de taxes par la Commission municipale du Québec
- 9.4 Convention de bail avec 152810 CANADA INC - Relocalisation temporaire des employés de l'hôtel de ville de Sept-Îles : autorisation
- 9.5 Entente de collaboration - Zone industrialo-portuaire - Sept-Îles - ITUM : autorisation et délégation
- 9.6 Colloque annuel en travaux publics du Québec : délégation
- 9.7 Acquisition du lot 6 677 967 du cadastre du Québec - Projet de construction de l'aréna : autorisation
- 9.8 Établissement d'une servitude de passage et d'entretien en faveur de la Ville – Lots 2 829 591 Ptie et 3 081 531 du cadastre du Québec (terrain de l'hôtel de ville) : autorisation

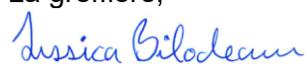
## **10. URBANISME**

- 10.1 Projet de règlement n° 25-11 « Amendement au règlement de zonage n° 2007-103 - Autorisation d'un panneau réclame par projection pour le lot 2 831 076 dans la zone 619 C » : avis de motion et adoption du projet
- 10.2 Projet de règlement n° 25-12 « Amendement au règlement de zonage 2007-103 - Modification des classes d'usages 630 S et 806 C » : avis de motion et adoption du projet
- 10.3 Règlement n° 2025-628 « Règlement modifiant le règlement de zonage n° 2024-590 instituant un programme d'aide financière visant à favoriser l'ajout de logements locatifs sur tout le territoire de la Ville de Sept-Îles » : adoption
- 10.4 Règlement n° 2025-630 « Amendement au règlement de zonage n° 2007-103 - Agrandissement de la zone agricole 2019 A (Règlement de concordance) » : adoption
- 10.5 Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) n° 2025-082 - 1772, boulevard Laure
- 10.6 Dérogation mineure n° 2025-069 - 48, rue Régnauld
- 10.7 Dérogation mineure n° 2025-074 - 874, rue Gallienne
- 10.8 Dérogation mineure n° 2025-075 - 27, rue Scheffer
- 10.9 Dérogation mineure n° 2025-077 - 1175, rue de la Mer
- 10.10 Dérogation mineure n° 2025-079 - 283, rue Smith
- 10.11 Opération cadastrale - Création des lots n<sup>os</sup> 6 698 647 à 6 698 649 (rue Cummings) : autorisation
- 10.12 Projet d'habitation dérogeant à la réglementation d'urbanisme par procédure accélérée (APA) n° 2025-081 - 80, rue Cummings : autorisation

## **11. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

- 11.1 Résidence des Bâisseurs - Demande de fermeture temporaire du stationnement : autorisation
- 11.2 Transit Sept-Îles - Demande de fermeture de stationnement : autorisation
- 11.3 Salle de spectacle Jean-Marc-Dion - Demande de fermeture partielle de stationnement : autorisation
- 11.4 Fête des voisins - Quartier Mgr-Blanche - Demande d'une fermeture partielle de rue et de circulation en voiture hippomobile : autorisations
- 11.5 Cercle des fermières du Sacré-Coeur de Moisie - Demande de fermeture de stationnement : autorisation
- 11.6 Demande de modification de désignations toponymiques
- 11.7 Parade des véhicules d'urgence : autorisation
- 11.8 Comité de circulation - Nouvelle signalisation : autorisation
- 12. RESSOURCES HUMAINES**
- 12.1 Pompier - Service de sécurité incendie : embauche
- 12.2 Opératrice eaux usées - Service de l'environnement : embauche
- 12.3 Lettre d'entente - Mise en place d'un programme de formateurs internes : autorisation
- 13. LOISIRS ET CULTURE**
- 13.1 Festival Innu Nikamu : contribution financière
- 14. AFFAIRES NOUVELLES**
- 14.1 Aucun
- 15. AFFAIRES DES CONSEILLERS**
- 15.1 Aucun
- 16. QUESTIONS DE LA SALLE**
- 17. CLÔTURE**

La greffière,



**M<sup>e</sup> Jessica Bilodeau**

JB/vld